

Miechów, dnia 26.07.2023r.

Znak sprawy: **ZC-DT/1/2023**

Rodzaj zamówienia: **Usługa**

Tryb udzielenia zamówienia: **zapytanie ofertowe** w oparciu o Regulamin zlecenia obcym Wykonawcom dostaw i usług w SM „Przyszłość” w Miechowie.

Zamawiający: Spółdzielnia Mieszkaniowa „Przyszłość” w Miechowie

Termin składania ofert: **18.08.2023r. do godziny 13⁰⁰**

Miejsce składania ofert: **Spółdzielnia Mieszkaniowa „Przyszłość” w Miechowie z siedzibą przy ul. Wesola 4, 32-200 Miechów (pokój nr 1 sekretariat)**

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Przyszłość” w Miechowie z siedzibą przy ul. Wesola 4, 32-200 Miechów, zwraca się z prośbą o złożenie oferty na realizację zadania pn. **„Remont pokrycia dachowego z papy wraz z robotami towarzyszącymi na budynku przy ul. Jagiellońskiej 15/17 (Przedszkole) w Miechowie”.**

I. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie pokrycia dachowego jednowarstwowego z papy-papą wierzchniego krycia wraz z robotami towarzyszącymi na dachu budynku przy ul. Jagiellońskiej 15/17 (Przedszkole) w Miechowie. Prace budowlane polegać będą na ułożeniu jednej warstwy z papy wierzchniego krycia, termozgrzewalnej na istniejącym pokryciu z papy wraz z obróbką komina.

Budynek przy ul. Jagiellońska 15/17 (Przedszkole)

- powierzchnia połaci dachowej: 290,00 m²

2. Zakres prac przy robotach pokrywczycach dachu:

- Roboty zabezpieczające (prace na wysokości) wraz z oznakowaniem placu budowy.
- Przygotowanie powierzchni dachu, przed przystąpieniem do wykonywania pokrycia dachowego w technologii pap zgrzewalnych należy pamiętać o podstawowych zasadach, których przestrzeganie zapewni prawidłowe ułożenie pokrycia dachowego, bezawaryjnie funkcjonujące przez długi okres czasu.
- Roboty rozbiórkowe-przed ułożeniem pokrycia dachowego należy sprawdzić stan istniejącego pokrycia i dokonać ewentualnych drobnych napraw jej powierzchni. Nawierzchnia na której będzie układana warstwa z papy termozgrzewalnej powinna być sucha, oczyszczona i wyrównana w sposób zapewniający prawidłowe odprowadzenie wody.
- Roboty budowlane, ułożenie papy wierzchniego krycia - na zagruntowanym podłożu z istniejących warstw papy należy ułożyć warstwę papy wierzchniego krycia. Papę wierzchniego krycia zgrzewamy na całej szerokości arkusza. W trakcie układania papy montujemy systemowe kominki wentylacyjne. Powyższe prace należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta. Papę należy układać pasami równoległymi do okapu.
- Uporządkowanie miejsca i otoczenia placu budowy po zakończeniu robót pokrywczycach.

3. Wykonawca przed rozpoczęciem robót zobowiązany jest do uzyskania akceptacji zastosowanych materiałów przez Dział Techniczny Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Miechowie.

4. Oferent winien: przygotować ofertę w oparciu o przeprowadzoną wizję lokalną połaci dachowej na budynku.

5. W trakcie prowadzonych robót pokrywczycach, Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania porządku w obrębie wykonywanych prac.

II. Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

Termin rozpoczęcia: po podpisaniu umowy.

Termin zakończenia robót: **15.09.2023r.**

III. Warunki uczestniczenia Wykonawcy w zapytaniu

1. W zapytaniu mogą wziąć udział Wykonawcy będący podmiotami gospodarczymi figurującymi w ewidencji działalności gospodarczej bądź w rejestrze sądowym.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - a) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia lub przedstawiają pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia.
 - b) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek takich uprawnień.
 - c) dysponują osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje w zakresie kierowania robotami budowlanymi.
 - d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
 - e) nie zalegają z płatnościami do Urzędu Skarbowego i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej.

IV. Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania powyższego zakresu robot zgodnie ze sztuką budowlaną, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa.
2. Wykonawca zapewni nadzór oraz właściwe przestrzeganie przepisów bhp i p.poż przy pracach na wysokości w rejonie wykonywanych robót. Jednocześnie, Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia się od odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi pracami.
3. Wykonawca zapewni stosowanie przez pracowników podstawowych środków ochrony osobistej tj. kasków, okularów, masek, rękawic oraz linek i szelek zabezpieczających.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty za straty materialne, powstałe z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi pracami.

V. Sposób przygotowania oferty

1. Oferta wraz z załącznikami musi być czytelna oraz sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej.
2. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. (Zamawiający zaleca, aby ofertę podpisano zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej).
3. Jeżeli osoba podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczony notarialnie za zgodność z oryginałem.

VI. Cena ofertowa

1. Wykonawca określi cenę brutto przedmiotu zamówienia.
2. Cena oferty powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia łącznie z ubezpieczeniem, podatkami, kosztami pracowniczymi, narzutami, zyskiem, ewentualnymi upustami itp.

VII. Wykaz dokumentów, które należy dołączyć do oferty cenowej

1. Wypełniony i podpisany formularz ofertowy – załączony wzór
2. Oświadczenie – Załącznik nr 1

3. Oświadczenie – Załącznik nr 2

4. Aktualną na okres realizacji zamówienia polisę, potwierdzającą ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z wykonaniem niniejszego zamówienia.

Zaleca się, aby Wykonawca zapoznał się z terenem budowy i pozyskał dla siebie oraz na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie informacje, które mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty i przydatne do wyceny usługi. Koszty oględzin miejsca budowy ponosi Wykonawca.

Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia bądź unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny i bez dokonania wyboru.

Członek Zarządu
Kierownik Działu Technicznego

Bożena Kurczyk

ZATWIERDZIŁ:

